



## **I. S. A. I.**

**DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE Y BENEFICIOS:** Están obligados al pago del Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles, las personas físicas o morales que adquieran inmuebles que consistan solo el suelo, o en el suelo con construcciones o instalaciones adheridas a él, ubicados en el territorio del Estado, así como los derechos relacionados con los mismos, a que este impuesto se refiere.

**MODALIDAD DEL TRÁMITE:** Presencial

**REQUISITOS PARA LLEVARSE ACABO EL TRÁMITE:** Presentarse ante las Oficinas de Tesorería Municipal para realizar el pago de derechos correspondiente.

**COSTO:** Es variable el costo del I.S.A.I., establecido por la ley de Hacienda para los Municipios de Nuevo León.